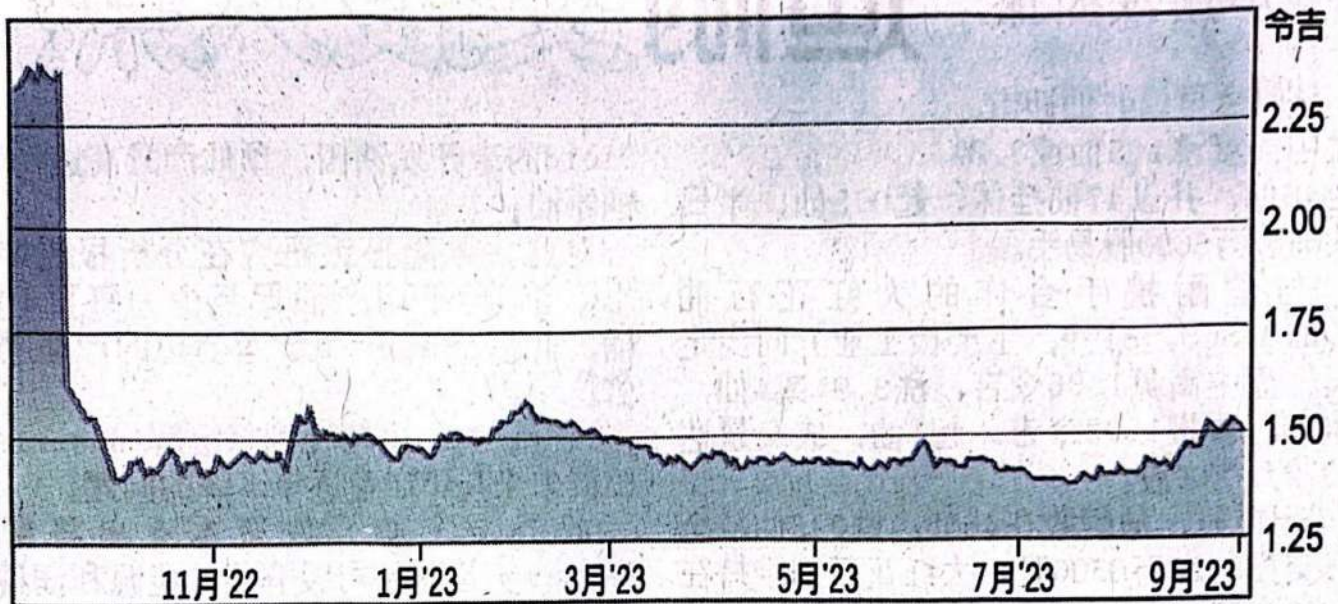


工地進度正常化 金群利盈利前景佳



券商 : MIDF证券研究
投资建议 : 买进
目标价 : 1.81令吉
闭市价 : 1.49令吉 (截至9月4日)
每股收益 : 20.4仙 (2024财年估计)
本益比 : 7.4倍 (2024财年估计)
股息收益率 : 6.4% (2024财年估计)
ESG评级 : 3星



MIDF证券研究预计, 随著工地建设进度正常化, 金群利集团 (MATRIX, 5236, 主要板房产) 的盈利将有望在2024财年按年增长15.8%至2亿5550万令吉, 并在2025财年持续增9.7%至2亿8030万令吉。

金群利集团在2024财年的目标是实现13亿令吉的销售额, 高于2023财年所达到的12亿令吉新销售额, 而更好的销售前景也将支持盈利增长。

除了拥有良好的盈利前景, 该公司还拥有良好的股息支付记录和健康的资产负债表, 而且印尼项目和拉务的地库亦是这家芙蓉老牌房地产发展商的催化剂之一。

良好的资产负债表将有助于该公司继续向股东派息。该行预计该公司将在2024财年派发每股9.5仙的股息, 相等于6.4%的股息收益率。