

(吉隆坡23日讯)受惠于房地产业务表现出色,金群利集团(MATRIX, 5236, 主要板房产)截至9月底2024财年次季净利按年上扬26.6%至6403万令吉,并宣布每股派息2.5仙。

该公司向马证交所报备,次季营业额按年高涨61.6%至3亿5935万令吉,其中房地产业务营业额飙高了65%,主要得益于员工短缺问题已获得解决。

芙蓉达城项目仍是金群利集团房产部的重点项目,贡献3亿4050万令吉营业额,按年增86%。其他项目如居銮Bandar Seri Impian以及吉隆坡The

解決員工短缺 金群利集團營業額飆漲

Chambers, 则分别贡献810万令吉与170万令吉。

纵观2024财年上半年,金群利集团净利按年上扬31.8%至1亿2863万令吉,营业额则劲扬52.9%至6亿9078万令吉。

未進賬銷售13億

截至次季,该公司共取得3亿1080万令吉销售,其中芙蓉达城占总销售的94.8%;上半年销售则累积

6亿令吉。截至9月底,该公司的未进账销售报13亿令吉,将在未来的15至18个月内入账。

金群利集团主席拿督莫哈末哈斯拉说,抓住市场对于可负担房屋的需求,让该公司处于房地产开发行业公司的前列。

“凭借业务多元化组合进军国际市场,我们有望实现持续增长。虽然我们在2022财年以及2023财年



■金群利集团创始人兼集团执行副主席李典和(左)和莫哈末纳斯兰,看好业绩继续改善。

上半年遭遇一些挑战,但市场的强劲需求仍让我们继续获利,而且净利已连续5个季度改善。”