



何官训(左)带领张聃翔(右一起)、依斯迈及叶保丰参观示范屋。(大会提供)



Suria (Elma) Laman Sendayan Presint 3 城市屋拥有3间睡房及2间厕所。(大会提供)

## 張聃翔：4年內落實

# 森批准建2.7萬可負擔屋

(芙蓉26日讯)森州行政议员张聃翔指出，森州政府在4年内，总共批准兴建2万7688间可负担房屋，以让符合资格者实现居者有其屋的梦想。

他进一步说，在2018年6月至2022年10月期间，售价8万令吉或以下的A型可负担房屋已批准兴建8685间，B型可负担房屋则有9579间，C型则有9424间。

他昨日代表森州务大臣拿督斯里阿敏努丁为Suria (Elma) Laman Sendayan Presint 3住宅区A型可负担房屋主持抽籤仪式时说，州政府通过落实森州房屋政策，规定发展商50%的房屋发展项目必须兴建可负担房屋，其中20%为售价8万令吉或以下，15%介于8万1000令吉至25万令吉，其余的15%的价格则从25万1000至40万令吉。

### 增建房屋改善人民负担

他指出，虽然州政府在落实房屋政策时面对各种挑战，但是为了确保森州子民的生活水平和经济竞争力得以保持平衡，州政府将会继续增建可负担房屋。

他也说，州政府除了推出可负担房屋，也推出人民希望房屋计划，以迎合森州子民的需求，而州政府在2023年森州财政预算案中，共拨出1000万令吉来推动人民希望房屋计划。

出席者有森州行政议员陈丽群、拿督莫哈末道菲和拿督依斯迈、金群利集团董事经理何官训、首席项目发展总监陈诗琪、销售市场总经理林国义、业务发展及工程规划高级总经理白庆祥、政府及社区联络经理慕斯达扎、大马房地产发展商会森州分会主席叶保丰、委员潘俊豪及森州房屋部秘书罗斯丽娜。



一众嘉宾为Suria (Elma) Laman Sendayan Presint 3 进行剪彩仪式。左一起为林国义、陈诗琪、潘俊豪、叶保丰、何官训、依斯迈、张聃翔、莫哈末道菲、罗斯丽娜、白庆祥及慕斯达扎。(大会提供)



167名符合资格的购屋者与嘉宾开心合影。(大会提供)

## 1635人申請167符資格

Suria (Elma) Laman Sendayan Presint 3 住宅区是由金群利集团承建，目前几乎100%建竣，有关的A型可负担房屋共获得1635人申请，惟仅有167人符合资

格参与175间可负担房屋的抽籤仪式。

这175间可负担房屋是属于上下层的城市屋，张聃翔说，该城市屋是森州政府A型可负担房屋的“先锋计划”，州政府

制定A型可负担房屋的售价是8万令吉，但经过与金群利集团商讨后，有关的城市屋售价是定在7万5000令吉。

张聃翔感谢金群利集团愿意与州政府一起推行惠民的房屋计划，让低收入人群实现居者有其屋。