

# 金群利 森州政府 再簽聯營協議 聯手開發大馬宏願谷計劃2.0

(芙蓉19日讯) 金群利 (MATRIX, 5236, 主板产业组) 属下 Megah Sedaya 私人有限公司与森美兰州政府旗下森州机构 (NS Corp) 今日签署第2份土地开发协议, 继续联手开发大馬宏願谷计划2.0 (MVV2.0) 发展走廊的1000英亩土地。

金群利发布文告说, 根据上述协议, 作为项目主要发展商的特别用途公司 (SPV) —— Megah Sedaya 公司, 将获得森州机构授予土地开发权, 总代价为4亿3560万令吉。

金群利与森州机构也签署策略联营协议, 分别拥有85%与15%权益。

金群利2022年8月曾买下上述项目毗邻的1382英亩, 包括最新的1000英亩土地, 这个项目的总面积将扩大到2382英亩, 发展总值也进一步提升至120亿令吉, 涵盖居住、



森州大臣阿敏努丁 (左二)、李典和 (右二)、何官训 (右一) 与诺拉扎签署协议。(公司提供)

商业、工业、机构、娱乐、零售等元素。

金群利表示, 该集团计划将上述位于芙蓉拉务县的土地开发为永续发展城镇, 由于整体财务强稳, 该集团有信心能够推进这个重大投资项目。

金群利主席拿督莫哈末哈斯拉表示: “我们也认知拟议中隆新高铁 (HSR) 项目的变革潜力, 如果这个项目最终落实, 这片地区以交通为导向的发展项目的魅力与需求将会大大增强。”

出席签约仪式的代表包括莫哈末哈斯拉、金群利集团创办人兼集团执行副主席拿督斯里李典和、集团董事经理何官训, 以及森州大臣兼森州机构主席拿督斯里阿敏努丁、森州机构首席执行官诺拉扎等。