

蔡万里（前排左起）、叶威文、李典和与何官训交换融资协议，由苏莱曼（后排左）和莫哈末哈斯拉见证。



大馬宏願谷2.0項目

金群利獲逾5億融資

（吉隆坡14日訊）金群利（MATRIX,5236,主板产业组）获大马银行（AMBANK,1015,主板金融服务组）发出价值5亿1200万令吉的融资额度，以推进大马宏愿谷2.0项目。

金群利集团主席拿督莫哈末哈斯拉在签署仪式上指出，随着融资安排最终确定，该集团可以将全部注意力集中在建设该城镇，以有吸引力的价格提供优质住宅。

“这个项目将成为金群利的关键增长催化剂，并巩固我们作为城镇开发商的地位。”

大马宏愿谷2.0项目位于雪兰莪州和森美兰州之间，占地1382.2英亩，将重点关注可负担房屋。

该发展项目是金群利子公司N9 Matrix发展私人有限公司和森州持有的森美兰机构的联营计划，预计将在未来10年内开发，创造70亿令吉总开发价值（GDV），准备成为具有竞争力和包容性的大都市，并重视绿色科技。

该公司今日与大马银行签署融资协议，出席者包括金群利集团创办人兼副执行主席拿督斯里李典和、集团董事经理何官训、大马银行首席执行官拿督苏莱曼、商业银行业务董事经

理叶威文和商业银行（区域一）主管兼高级副总裁蔡万里。

李典和指出，上述5亿1200万令吉的贷款，其中约80%或4亿6000万令吉将用于购买土地，其余部分用于建设基础设施并作为备用资金。

“此计划将充分采纳环境社会治理（ESG）倡议，首阶段料在2025年正式推介，预料2026至2028财政年将贡献10至30%盈利，之后从2029财政年起贡献超60至70%盈利。”

他也表示，该公司正处于正轨以致2024财政年达致13亿令吉新产业销售目标，高于2023财政年取得的12亿令吉销售。