

## 2024财年推19亿房产 金群利可破13亿销售目标

(吉隆坡 30 日讯) 金群利集团 (MATRIX, 5236, 主板产业股) 宣布, 在 2024 财年将推出价值 19 亿令吉的项目, 同时, 也有望超越 13 亿令吉的销售目标。

该集团周三透过文告说, 随着人力短缺缓解, 建筑活动逐渐恢复, 大马和国际项目的发展速度令人鼓舞, 支撑了该集团的积极前景。

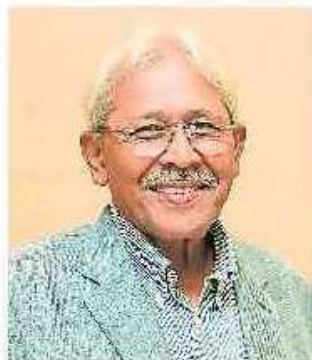
截至今年 6 月杪首季 (2024 财年首季), 该集团保持强劲的业绩表现, 连续 4 个季度实现净利增长。

该集团在 2024 财年首季, 净利按年增长 37.3%, 至 6460 万令吉, 且新项目的销售表现亮眼, 达 3.053 亿令吉, 主要归功于买家对 Sendayan 产业项目的可负担高级住宅产业需求强劲。

鉴于市场需求强劲, 该集团预计, 有望超越 2024 财年原定 13 亿令吉的销售目标。

此外, 随着国内产业市场情绪持续改善, 该集团在 2024 财年将推出价值 19 亿令吉的项目。

在 2024 财年下半年, 金群利集团将在蕉赖推出 Levia Residences



哈斯拉

项目, 同时, 预计位于印尼雅加达的 Menara Syariah 项目将于今年末季竣工。

至于位于澳洲的公寓项目 M333 St. Kilda, 也将进一步增强该集团在国际市场的地位。

### 股东批准购地联营

主席拿督哈斯拉在文告中点出, 将继续加强集团作为大马主要产业发展商的声望, 以及产业项目的认可。

“为了确保集团的可持续增长, 我们与股东达成共识, 收购森州大马宏愿谷 2.0 的 1382 英亩土地, 并通过联营开发这一土地, 预计这城镇开发项目将耗资 70 亿令吉。”

“此举将引领集团迈向下一个阶段的增长, 同时, 为本州属和当地社区带来变革性增长。”