

次季净赚5057万 金群利集团派息2仙

(吉隆坡 23 日讯) 金群利集团 (MATRIX, 5236, 主板产业股) 2023 财年次季净利, 按年微跌 2.37% 至 5056 万 7000 令吉, 但仍宣布派息每股 2 仙。

该公司周三向大马交易所报备, 次季营业额年跌 7.15%, 至 2 亿 2235 万令吉。

该公司表示, 次季表现有所下滑, 主要是劳力短缺所致, 拖慢了建造活动进程, 不过, 整体表现依旧强劲。

首半年来看, 营业额年增 12.09%, 至 4 亿 5160 万 6000 令吉;

净利则年增 16.91%, 至 9760 万 5000 令吉。

该公司表示, 尽管大马产业市场有下滑的迹象, 不过, 随着城镇需求走高, 成功推动芙蓉达城 (Sendayan) 发展项目贡献走高, 而公司也成功挺住下滑的风险。

另外, 在人手短缺的课题上, 公司表示目前填补劳力空缺的进程已在最后阶段, 并放眼在今年内能继续推动工程项目, 并乐观看待持续不断增长的未入账销售, 能迅速转换为营收。

展望未来, 该公司

表示将继续推动芙蓉达城发展项目, 同时, 也会改善便利和基础设施, 以支撑充满活力的社区生活, 以及完善土地储备。

国际项目进展顺利

在国际层面, 该公司位于澳洲的 M. Greenvale 项目, 目前房屋单位已完全售出, 而公司也在今年 5 月, 推出发展总值约 8000 万澳元 (约 2 亿 4282 万令吉) 的项目, 相信也能取得不错的销售成绩。

至于印尼项目方面, 联营项目 Menara



哈斯拉

Syariah 的工程进度, 也在健康的轨道上, 放眼今年末季能完工。

“在永续发展和经济复苏的推动下, 我们乐观看待 2023 财年的整体表现。”

此次宣布派发每股 2 仙股息, 计划在 12 月 22 日除权, 并在明年 1 月 12 日派发。

主席拿督哈斯拉在文告中点出, 目前公司将继续专注在具有竞争力的可负担优质产业上面。

可实现年销售目标

“即便在高通胀和高利率环境下, 我们依旧看到买家的情绪依旧强劲。我们有望实现全年销售目标, 并在推出项目后继续获得强劲的回响。”

他点出, 尽管劳力短缺困扰, 不过在各方支持下, 公司继续维持高质量、成本效率并能及时将成品移交给买家。

闭市时, 金群利集团收报 1.49 令吉, 起 6 仙或 4.2%, 成交量 53 万 3900 股。