

第三季净赚5724万 金群利派息2.5仙

(吉隆坡 23 日讯) 金群利集团 (MATRIX, 5236, 主板产业股) 在芙蓉达城 (Sendayan) 发展项目的推动下, 2024 财政年第 3 季 (截至 12 月底) 净赚 5724 万令吉, 按年起 5.27%, 并向股东派发每股 2.5 仙的股息。

不过, 该集团第 3 季营收却按年按年下跌 18.64%, 至 2 亿 9598 万令吉。

在前 9 个月, 金群利集团一共净赚 1 亿 8587 万令吉, 按年扩大 22.30%, 而营收则按年涨 21.01%, 至 9 亿 8676 万令吉。

此外, 金群利集团宣布派发每股 2.5 仙的第 3 次中期股息, 除权日在 3 月 20 日, 并在 4 月 3 日派发。

金群利集团称, 旗下达城住宅发展项目, 是推动其盈利表现走高的主要动力。

“达城作为本集团在森美兰芙蓉的旗舰发展项目, 是第 3 季的营收主要来源, 贡献了 2 亿 6830 万令吉或占总体 90.6% 的营业额, 而这比上年同期的 2 亿 1930 万令吉, 增长了 22.3%。”

至于第 3 季整体营收走低的理由, 金群利集团指出, 上年同期由于澳洲 M. Greenvale 项目及巴

生谷 The Chambers 项目的完成, 集团认列了大笔收入, 营收因而较高, 反观现财年第 3 季缺少了相关收入。

无论如何, 金群利集团称, 其心产业销售在第 3 季保持强稳, 录得 3 亿 4530 万令吉, 高于上年同期的 3 亿 4030 万令吉, 由卖房者的乐观情绪所支撑。其中, 达城项目贡献了 2 亿 3110 万令吉的新销售。

同时, 金群利集团表示, 其新推出的第 2 个巴生谷发展项目, 在首 3 个月就录得 9790 万令吉的新销售。

已收获 9.6 亿销售

在前 9 个月, 该集团一共收获 9 亿 6140 万令吉的新销售, 稍低于上年同期的 10 亿令吉, 仍处于健康水平。

截至去年 12 月结束, 金群利集团的未入账销售价值 12 亿令吉, 这将在未来 15 至 18 个月内认列。

集团主席拿督莫哈末哈斯拉通过文告称, 金群利集团已在森美兰、巴生谷和柔佛市场扎下强稳根基, 并且向全球市场扩展业务, 其中包括成功打进印尼和澳洲市场。

“根据前 9 个月的销售表现。我们可以完成现财年 13 亿令吉的全年销售目标。”



金群利集团创办人兼执行副主席拿督斯里李典和 (左), 以及莫哈末哈斯拉。