



诺拉兹哈（前左）与何官训（前右），手握签署文件拍照留恋，哈芝末科迪（后左起）、慕扎玛、莫扎费、阿米努丁、哈斯拉、李典和、徐庆威以及陈诗琪在旁陪同。（金群利集团提供）

## 扩大宏愿谷 2.0 计划

# 金群利再购千亩地

（吉隆坡 19 日讯）金群利集团（MATRIX，5236，主板产业股）再与森美兰机构签署发展大马宏愿谷 2.0（MVV&#160;2.0）协议，以 4 亿 3560 万令吉另外购买 1000 英亩土地，将土地发展扩大至 2382 英亩。

该公司周三向大马交易所报备，子公司 Megah Sedaya 私人有限公司，与森美兰机构签署买卖发展协议。

回看 2022 年 9 月，当时公司购买了 1382 英亩土地，现如今再增 1000 英亩土地，有望再成为增长催化剂。

与早前的联营协议相同，双方将透过特别用途公司（SPV），负责承担合资企业的发展活动。金群利集团将持有 85% 股权，其余的归森美兰机构所

有。

该公司表示，将继续带头开发新土地，包括制定蓝图、开发和交付，同时也会透过内部和借贷方式筹集资金。

### 反映公司雄心

值得注意的是，有关土地的发展总值共为 120 亿令吉，同时也有意在芙蓉拉务推动城镇项目。

主席拿督哈斯拉在文告中表示，新增 1000 英亩土地，对公司而言是个重要里程碑，因为这反映了公

司的雄心和战略愿景。

### 有能力抓住机会

他指出，公司强劲的财务状况，促使公司能够很有自信地进行重大投资，且公司也有能力抓住机会。

随着隆新高铁（HSR）开始推进，哈斯拉表示，如果真的开启，相信能大大增强相关地区的交通导向型开发的吸引力和需求。

“我们已做好战略准备来满足这一需求，并能有

力利用这一机会，确保公司在未来 12 年永续发展。”

他表示，透过巴生谷一带的潜在购房者涌入，带动堪比达诚（Sendayan）项目的认购率走高，且芙蓉蓬勃发展的产业市场，为公司提供了更多信心。

出席签署活动的，有金群利集团创办人兼集团副执行主席拿督斯里李典和、董事经理何官训、总执行长徐庆威、发展总监陈诗琪、森美兰州务大臣拿督斯里阿米努丁、森州机构主席诺拉兹哈，州财务总监拿督哈芝末科迪、州法律顾问拿督慕扎玛，以及州秘书拿督莫扎费。