

金群利集團 首季淨利漲48%

(吉隆坡23日訊) 隨著防疫措施放寬，帶動住宅和商业房產銷售，金群利集團 (MATRIX, 5236, 主要板房產) 截至6月30日止2023財年首季淨利按年勁揚48.4%，至4704萬令吉；並宣布派息每股3仙。

金群利集團向馬證交所報備，次季營業額按年大漲40.3%，至2億2926萬令吉。

配合業績公布，該集團也宣布派发每股3仙股息，比上財年同期的2仙股息來得多，並將於10月6日派发，除權日落在9月13日。

金群利集團發文告指出，次季營業額大幅增長，主要貢獻來自於其工業房產芙蓉申達央科技谷 (Sendayan Tech Valley) 的1750萬令吉。

截至6月30日止，該集團未入

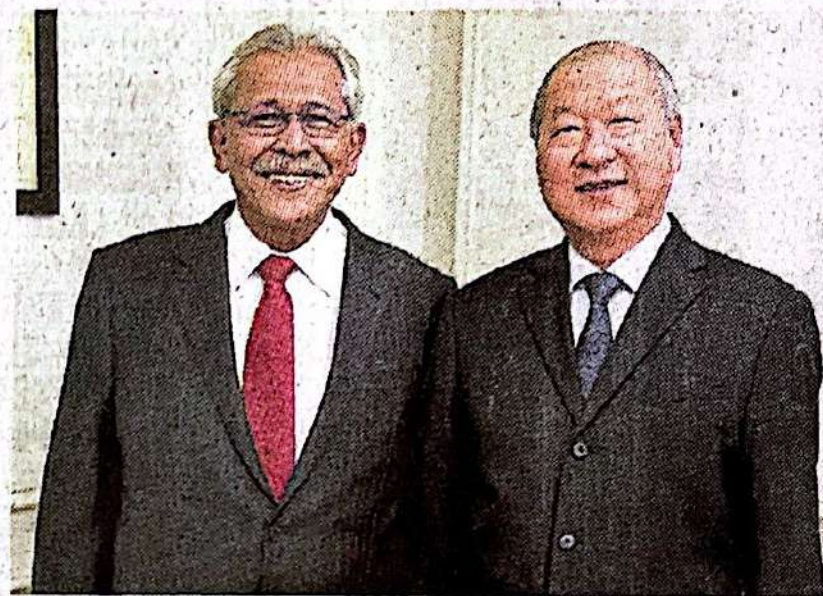
賬銷售達13億令吉，足以支撐未來12至15個月的盈利表現。

前影謹慎樂觀

金群利集團主席拿督莫哈末哈斯拉透過文告指出，首季業績表現不俗，顯示公司的成長前景正面，儘管這也受到上財年的低基數影響。

“原材料短缺和供應鏈中斷對公司帶來的影響已逐步緩和，同時我們也正加速引入外勞以解決勞動力短缺問題。”

“為了滿足可負擔房產需求，我們於2023財年在森美蘭、柔佛和巴生谷地區已推出總值超過15億令吉的房產項



■莫哈末哈斯拉 (左) 謹慎樂觀地看待公司的发展前景，相信接下来淨利表現將持續改善；右為金群利集團創辦人兼副執行主席拿督斯里李典和。

目。這些房產項目即可負擔且品質好，相當符合目標賣家的購買需求，因此推出至今深受好評，也印證了市場策略奏效。”

“展望未來，我們謹慎樂觀地看待公司的发展前景，相信接下来的淨利表現將繼續改善，主要是因為房產銷量強勁。我們已做好準備，將防禦策略轉為更積極的發展策略。”