

发展总值2.3亿 金群利推澳洲精品公寓

(八打灵再也 29 日讯)
金群利集团 (MATRIX,
5236, 主板产业股) 在
澳洲墨尔本推出 M333



李钊伟 (左起) 向李典和、何官训、梁志永及莫哈末哈斯拉展示 M333 St. Kilda 模型。

St. Kilda 低层精品公寓项目，发展总值达 7500 万澳元 (约 2 亿 3000 万令吉)。

该集团周日在灵市举办独家预览会，集团主席拿督莫哈末哈斯拉致辞时表示，M333 St. Kilda 是该集团继 2016 年推出的 M.Carnegie 及 2019 年的 M.Greenvale 项目，在墨尔本发展的第三个房产计划。

“此前的两个计划均在竣工前即售罄，我们有信心 M333 St. Kilda 也能取得不俗的反馈。”

金群利集团创办人兼副执行董事主席拿督斯里

李典和指出，在后疫情时代，居家工作的趋势日益普遍，而 M333 St. Kilda 通过设计和便利提供现代平衡的生活环境。

“考虑到现代的居家办公趋势及个人空间的需求，M333 St. Kilda 的每个空间都以时尚简约设计展现实用的功能性。”

预览会列席者包括金群利集团董事经理何官训、董事经理 (澳洲) 李钊伟及总执行长梁志永。

料 2024 年末季建竣

M333 St. Kilda 坐落在墨尔本的海滨小城圣科达 (St. Kilda)，距

离墨尔本中央商业区仅 6 公里，只需步行 15 分钟即可达著名的圣科达海滩；非常方便。

占地 0.63 英亩，永久地契，M333 St. Kilda 将建有 8 层楼高，共 74 个住宅单位以及零售单位，由知名建筑师 Rothe Lowman 所设计，将于今年杪动工，预计 2024 年第四季度建竣，料将成为当地的地标。

该项目强调空间、自然光、通风及绿化功能，备有 4 种户型供选，分别是 1 房、两房、3 房及阁楼，建筑面积从 684 平方尺至 2106 平方尺，售



莫哈末哈斯拉：M333 St. Kilda 是集团第三个房产计划。

价从 56 万 9000 澳元 (约 179 万令吉) 起。共用设施方面，备有共享办公和共享生活空间，为住户提供生活便利。

更多详情，浏览 333stkilda.com.au。